

Naam van de rechtspersoon	Buurtplein B.V.
Zetel van de rechtspersoon	Doetinchem
Datum van vaststelling van de jaarrekening	14 april 2022

Naam van de rechtspersoon	Buurtplein B.V.
Zetel van de rechtspersoon	Doetinchem
Startdatum van de periode waarop de jaarrekening betrekking heeft	1 januari 2021
Einddatum van de periode waarop de jaarrekening betrekking heeft	31 december 2021
Jaarrekening vastgesteld (J/N)	Ja
Datum van vaststelling van de jaarrekening	14 april 2022

Naam van de rechtspersoon	Buurtplein B.V.
Zetel van de rechtspersoon	Doetinchem
Datum van vaststelling van de jaarrekening	14 april 2022

INHOUD

Jaarverslag.....	2
Informatie over de rapportage en de rechtspersoon.....	2
Informatie over de rechtspersoon.....	2
Informatie over de rapportage.....	2
Jaarrekening.....	4
Enkelvoudige jaarrekening.....	4
Balans.....	4
Toelichting op de jaarrekening.....	4
Algemene toelichting.....	4
Algemene grondslagen voor verslaggeving.....	5
Grondslagen.....	5
Balans.....	6
Overige toelichtingen.....	7
Ondertekening van de jaarrekening.....	7

Jaarverslag

Informatie over de rapportage en de rechtspersoon

Informatie over de rechtspersoon

		2021
Naam van de rechtspersoon	Buurtplein B.V.	
Rechtsvorm van de rechtspersoon	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid	
Zetel van de rechtspersoon	Doetinchem	
Registratienummer bij de Kamer van Koophandel	61720259	
Classificatie van de rechtspersoon op basis van de wettelijke groottecriteria	Klein	
SBI-code	Overig maatschappelijk advies, gemeenschapshuizen en samenwerkingsorganen op het gebied van welzijn	
		2021
Straatnaam NL	Terborgseweg	
Huisnummer NL	21	
Postcode NL	7001GM	
Vestigingsplaats NL	Doetinchem	

Informatie over de rapportage

		2021
Startdatum van de periode waarop de jaarrekening betrekking heeft	1 januari 2021	
Einddatum van de periode waarop de jaarrekening betrekking heeft	31 december 2021	
Startdatum van de voorgaande periode waarop de jaarrekening betrekking heeft	1 januari 2020	
Einddatum van de voorgaande periode waarop de jaarrekening betrekking heeft	31 december 2020	
Rapportageperiode afwijkend van een jaar (J/N)	Nee	
Type grondslag	Commercieel	
Rapporteringsvaluta van het document	Euro	
Datum van opmaak van de jaarrekening	14 april 2022	

Naam van de rechtspersoon	Buurtplein B.V.
Zetel van de rechtspersoon	Doetinchem
Datum van vaststelling van de jaarrekening	14 april 2022

2021

Jaarrekening vastgesteld (J/N)	Ja
Datum van vaststelling van de jaarrekening	14 april 2022
Heraanlevering van het document op basis van inhoudelijk en onoverkomelijke onjuistheden (J/N)	Nee
E-mailadres	C.Onstenk@buurtplein.nl

Jaarrekening

Enkelvoudige jaarrekening

Balans

		31 december 2021	31 december 2020
Balans voor of na resultaatbestemming	Na resultaatbestemming		
Activa			
Vaste activa			
Materiële vaste activa		€ 8.276	€ 18.988
Totaal van vaste activa		€ 8.276	€ 18.988
Vlottende activa			
Vorderingen		€ 52.998	€ 2.840.281
Liquide middelen		€ 2.455.324	€ 1.530.887
Totaal van vlottende activa		€ 2.508.322	€ 4.371.168
Totaal van activa		€ 2.516.598	€ 4.390.156
Passiva			
Eigen vermogen			
Gestort en opgevraagd aandelenkapitaal		€ 3	€ 3
Statutaire reserves		€ 144.004	€ 85.000
Overige reserves		€ 337.700	€ 146.216
Totaal van eigen vermogen		€ 481.707	€ 231.219
Kortlopende schulden		€ 1.357.416	€ 3.908.447
Totaal van passiva		€ 1.839.123	€ 4.139.666

Toelichting op de jaarrekening

Algemene toelichting

Algemene toelichting

Beschrijving van de locatie van de feitelijke activiteiten

Buurtplein B.V. is feitelijk en statutair gevestigd op Terborgseweg 21 te Doetinchem en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 61720259.

Schattingen

Naam van de rechtspersoon	Buurtplein B.V.
Zetel van de rechtspersoon	Doetinchem
Datum van vaststelling van de jaarrekening	14 april 2022

Informatieverschaffing over schattingen

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van Buurtplein B.V. zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningposten.

Algemene grondslagen voor verslaggeving

Algemene grondslagen voor verslaggeving

Beschrijving van de standaarden op basis waarvan de jaarrekening is opgesteld

De jaarrekening is opgesteld volgens de bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW, waarbij als uitgangspunten het toerekenings- en het going-concern-beginsel gelden.

De jaarrekening is opgemaakt op basis van historische kostprijs. De waardering van activa en passiva geschiedt, voor zover niet anders is vermeld, tegen nominale waarde.

Winsten worden toegerekend aan de periode waarin ze zijn gerealiseerd. Verliezen worden verantwoord in het jaar waarin ze voorzienbaar zijn. De waardering van activa en passiva en de bepaling van het resultaat vinden plaats op basis van historische kosten. Tenzij bij de desbetreffende grondslag voor de specifieke balanspost anders wordt vermeld, worden de activa en passiva gewaardeerd volgens het kostprijsmodel.

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Winsten worden slechts opgenomen voor zover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

In gevolge artikel 362 BW 2 Titel 9 is het toegepaste model voor de winst- en verliesrekening toegesneden op de activiteiten van de vennootschap en wordt er derhalve afgeweken van het Besluit modellen voor de jaarverslaggeving. De gehanteerde grondslagen van waardering en van resultaatbepaling zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van het voorgaande jaar.

Grondslagen

Grondslagen voor de waardering van activa en passiva

Grondslag van materiële vaste activa

Overige materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgings- of vervaardigingsprijs inclusief direct toerekenbare kosten, onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur en bijzondere waardeverminderingen.

Grondslag van vorderingen

De vorderingen worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. De reële waarde en geamortiseerde kostprijs zijn gelijk aan de nominale waarde. Noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid worden in mindering gebracht. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

Grondslag van liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en verrichte diensten enerzijds, en anderzijds de kosten en andere lasten van het jaar, gewaardeerd tegen historische kostprijzen.

Grondslag van omzetverantwoording

Onder netto-omzet wordt verstaan de opbrengst van de in het verslagjaar geleverde goederen en verleende diensten onder aftrek van kortingen en de over de omzet geheven belastingen.

Grondslag van afschrijvingen op immateriële en materiële vaste activa

De afschrijvingen op de materiële vaste activa zijn berekend door middel van vaste percentages van de aanschaffingswaarde, op basis van de verwachte economische levensduur. Boekwinsten en -verliezen bij verkoop van materiële vaste activa zijn begrepen onder de afschrijvingen.

De afschrijvingen op de immateriële vaste activa zijn berekend door middel van vaste percentages van de aanschaffingswaarde, op basis van de verwachte economische levensduur. Boekwinsten en -verliezen bij verkoop van immateriële vaste activa zijn begrepen onder de afschrijvingen.

Indien een schattingswijziging plaatsvindt van de toekomstige gebruiksduur, dan worden de toekomstige afschrijvingen aangepast.

Grondslag van financiële baten en lasten

De rentebaten en -lasten betreffen de op de verslagperiode betrekking hebbende rente-opbrengsten en -lasten van uitgegeven en ontvangen leningen.

Grondslag van belastingen over de winst of het verlies

Vanaf 1 januari 2016 geldt de Wet modernisering Vpb-plicht overheidsondernemingen voor Buurtplein B.V. Dit houdt in dat een aantal activiteiten van Buurtplein B.V. onderworpen is aan de vennootschapsbelasting. Uit de vpb-berekening, waarbij de kosten zijn toegerekend aan de verschillende activiteiten, blijkt dat op deze activiteiten een verlies wordt behaald. Hieruit volgt een te verrekenen verlies voor de komende jaren. Gezien de resultaatverwachtingen van deze activiteiten is er geen actieve latentie opgenomen.

Buurtplein B.V. is in 2015 vrijgesteld voor de vennootschapsbelasting. Met ingang van 1 januari 2016 is Buurtplein B.V. vennootschapsbelastingplichtig.

Balans

Vorderingen

Uitsplitsing

	31 december 2021	31 december 2020
Vorderingen		
Totaal van vorderingen	€ 52.998	€ 2.840.281

Aandelenkapitaal

Tekstuele toelichting

Informatieverschaffing over gestort en opgevraagd aandelenkapitaal

Geplaatst en volgestort zijn 300 gewone aandelen nominaal € 0,01

Overige reserves

Informatieverschaffing over overige reserves

De overige reserves zijn gemuteerd aan de hand van de resultaatbestemming.

Naam van de rechtspersoon Buurtplein B.V.
Zetel van de rechtspersoon Doetinchem
Datum van vaststelling van de jaarrekening 14 april 2022

Niet in de balans opgenomen verplichtingen

Tekstuele toelichting

Informatieverschaffing over niet in de balans opgenomen verplichtingen

Huurverplichtingen onroerende zaken

Door de vennootschap zijn meerjarige financiële verplichtingen aangegaan terzake van huur van bedrijfsruimte. De jaarlijkse verplichting bedraagt ca. € 190.000 en kent de volgende looptijden: tot en met 2021: € 60.000, tot en met 2022 € 61.000 en tot en met 2026 € 69.000.

Overige toelichtingen

Gemiddeld aantal werknemers

Uitsplitsing

	2021	2020
Gemiddeld aantal werknemers over de periode		
Gemiddeld aantal werknemers over de periode werkzaam binnen Nederland	121	121
Gemiddeld aantal werknemers over de periode werkzaam buiten Nederland	0	
Totaal van gemiddeld aantal werknemers over de periode	<u>121</u>	<u>121</u>

Ondertekening van de jaarrekening

Naam bestuurder, commissaris en vertegenwoordiger

Soort bestuurder of commissaris Bestuurder (huidig)

Locatie van de ondertekening door bestuurders en commissarissen Doetinchem

Datum van de ondertekening door bestuurders en commissarissen 14 april 2022

Ondertekend door bestuurder of commissaris (J/N) Ja

2021
M.A. Leurs

Bezoldiging topfunctionarissen

Gegevens 2021	
bedragen x € 1	M.A. Leurs
Functiegegevens	Algemeen directeur
Aanvang en einde functievervulling in 2021	01-01 / 31-12
Omvang dienstverband (als deeltijdfactor in fte)	1,0
Dienstbetrekking?	ja
Bezoldiging	
Beloning plus belastbare onkostenvergoedingen	€ 104.076
Beloningen betaalbaar op termijn	€ 11.150
<i>Subtotaal</i>	€ 115.226
Individueel toepasselijke bezoldigingsmaximum	€ 209.000
-/- Onverschuldigd betaald en nog niet terugontvangen bedrag	N.v.t.
Bezoldiging	€ 115.226
Het bedrag van de overschrijding en de reden waarom de overschrijding al dan niet is toegestaan	N.v.t.
Toelichting op de vordering wegens onverschuldigde betaling	N.v.t.
Gegevens 2020	
bedragen x € 1	M.A. Leurs
Functiegegevens⁵	Algemeen directeur
Aanvang en einde functievervulling in 2020	01-01 / 31-12
Omvang dienstverband (als deeltijdfactor in fte) ⁷	1,0
Dienstbetrekking?	ja
Bezoldiging⁹	
Beloning plus belastbare onkostenvergoedingen	€ 100.818
Beloningen betaalbaar op termijn	€ 10.531
<i>Subtotaal</i>	€ 111.349
Individueel toepasselijke bezoldigingsmaximum ¹⁰	€ 201.000
Bezoldiging	€ 111.349